

Ansökan om tillstånd för andrahandsuthyrning

Vilken hyresvärd gäller detta ärende?

Telge Bostäder

Box 633
151 27 Södertälje
Tel: 08-550 235 00

Telge Hovsjö

Box 633
151 27 Södertälje
Tel: 08-550 235 00

Telge Fastigheter

Box 633
151 27 Södertälje
Tel: 08-550 235 00

Ordinarie hyresgäst

Efternamn		Förnamn	
Personnummer (ÅÅMMDD-NNNN)		Lägenhetsnummer	
Adress	Antal hushållsmedlemmar Vuxna:	Barn:	Lägenhetens storlek
Telefonnummer	E-post		
Skäl till andrahandsuthyrningen (eventuella intyg bifogas)			
Ordinarie hyresgästs adress under tiden för andrahandsuthyrning			

Önskat startdatum ÅÅÅÅ-MM-DD

<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	-	<input type="text"/>	<input type="text"/>	-	<input type="text"/>	<input type="text"/>
----------------------	----------------------	----------------------	----------------------	---	----------------------	----------------------	---	----------------------	----------------------

Önskat slutdatum ÅÅÅÅ-MM-DD

<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	-	<input type="text"/>	<input type="text"/>	-	<input type="text"/>	<input type="text"/>
----------------------	----------------------	----------------------	----------------------	---	----------------------	----------------------	---	----------------------	----------------------

Andrahandshyresgäst

Efternamn	Förnamn	Personnummer (ÅÅMMDD-NNNN)
Adress	Telefonnummer	E-post

Underskrift

Jag är medveten om att jag som ordinarie hyresgäst, även under den tid andrahandsuthyrningen pågår, svarar för samtliga förpliktelser mot Hyresvärden.

Datum (ÅÅMMDD)	Underskrift ordinarie hyresgäst
----------------	---------------------------------

Andrahandsuthyrning

Bostadshyresgäster har under vissa omständigheter rätt att under en begränsad tid hyra ut bostadslägenheten i andra hand.

Hyresvärden måste godkänna andrahandsuthyrningen. Andrahandsuthyrning utan godkännande ger hyresvärden rätt att säga upp hyresavtalet.

Omständigheter som normalt godkänns som skäl för andrahandsuthyrning är studier eller arbete på annan ort, sammanboende på prov, eller någon händelse som gör att man tillfälligt inte kan använda sin lägenhet.

Hyresnämnden kan lämna tillstånd till andrahandsuthyrning om hyresvärden inte godkänner andrahandsuthyrningen.

Den ordinarie hyresgästen är under hela tiden fullt ansvarig för hyra och övriga förpliktelser enligt hyreslagen. Hyresförhållandet mellan den ordinarie hyresgästen och andrahandshyresgästen är en sak dem emellan.

Andrahandshyresgästen har inte rätt att ta över kontraktet, eller bli tilldelad annan lägenhet hos hyresvärden när den ordinarie hyresgästen återvänder eller säger upp avtalet.

Tillstånd för andrahandsuthyrning begränsas normalt till högst ett år. Förlängning kan godkännas efter omprövning. Om den sammanlagda hyrestiden överstiger två år, bör parterna ansöka hos hyresnämnden om godkännande av avstående från besittningsskydd.

Vid tillfällig utlandsvistelse begär hyresvärden att den ordinarie hyresgästen lämnar fullmakt åt någon att företräda honom

Andrahandsuthyrning

Bostadshyresgäster har under vissa omständigheter rätt att under en begränsad tid hyra ut bostadslägenheten i andra hand.

Hyresvärden måste godkänna andrahandsuthyrningen. Andrahandsuthyrning utan godkännande ger hyresvärden rätt att säga upp hyresavtalet.

Omständigheter som normalt godkänns som skäl för andrahandsuthyrning är studier eller arbete på annan ort, samsamboende på prov, eller någon händelse som gör att man tillfälligt inte kan använda sin lägenhet.

Hyresnämnden kan lämna tillstånd till andrahandsuthyrning om hyresvärden inte godkänner andrahandsuthyrningen.

Den ordinarie hyresgästen är under hela tiden fullt ansvarig för hyra och övriga förpliktelser enligt hyreslagen. Hyresförhållandet mellan den ordinarie hyresgästen och andrahandshyresgästen är en sak dem emellan.

Andrahandshyresgästen har inte rätt att ta över kontraktet, eller bli tilldelad annan lägenhet hos hyresvärden när den ordinarie hyresgästen återvänder eller säger upp avtalet.

Tillstånd för andrahandsuthyrning begränsas normalt till högst ett år. Förlängning kan godkännas efter omprövning. Om den sammanlagda hyrestiden överstiger två år, bör parterna ansöka hos hyresnämnden om godkännande av avstående från besittningsskydd.

Vid tillfällig utlandsvistelse begär hyresvärden att den ordinarie hyresgästen lämnar fullmakt åt någon att företräda honom

Telge bostäder/Telge Hovsjö/Telge Fastigheter godkänner andrahandsuthyrning (OBS! ifylls av bolaget)

Andrahandsuthyrning godkänd mellan datum (ÅÅMMDD)	Lägenhetens totala hyresnivå vid godkännandet
-	
	Namnförtydligande
Datum (ÅÅMMDD)	Lägenhetsnummer