

Ansökan om överlåtelse

Vilken hyresvärd gäller detta ärende?

Telge Bostäder

Box 633
151 27 Södertälje
Tel: 08-550 235 00

Telge Hovsjö

Box 633
151 27 Södertälje
Tel: 08-550 235 00

Telge Fastigheter

Box 633
151 27 Södertälje
Tel: 08-550 235 00

Avflyttande hyresgäst

Efternamn		Förnamn	
Personnummer (ÅÅMMDD-NNNN)		Lägenhetsnummer	
Adress	Antal hushållsmedlemmar Vuxna:	Barn:	Lägenhetens storlek
Telefonnummer		E-post	
Skäl till överlåtelse (eventuella intyg bifogas)			

Andrahandshyresgäst

Efternamn	Förnamn	Personnummer (ÅÅMMDD-NNNN)
Adress	Telefonnummer	E-post

Önskat överlåtelsedatum ÅÅÅÅ-MM-DD

<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	-	<input type="text"/>	<input type="text"/>	-	<input type="text"/>	<input type="text"/>
----------------------	----------------------	----------------------	----------------------	---	----------------------	----------------------	---	----------------------	----------------------

Underskrift

Undertecknad försäkrar att ovanstående uppgifter är riktiga.

Datum (ÅÅMMDD)	Underskrift ordinarie hyresgäst
----------------	---------------------------------

Överlåtelse av hyresavtal

En hyresgäst, som ej avser att använda sin bostadslägenhet, får överlåta hyresrätten till en närstående som varaktigt sammanbor med kontraktsinnehavaren.

Hyresvärden skall godkänna överlåtelsen.

Hyresnämnden kan lämna tillstånd till överlåtelsen. Sådant tillstånd skall lämnas, om hyresvärden skäligen kan nöja sig med förändringen.

Tillståndet kan förenas med villkor.

Ovanstående gäller också om hyresgästen avlider under hyrestiden och dödsboet vill överlåta hyresrätten till sådan dödsbodelägare eller annan hyresgästen närstående som varaktigt sammanbode med honom.

Ur hyresvärdens synpunkt är en överlåtelse att betrakta som att hyresförhållandet fortsätter som förut, med den skillnaden att en ny hyresgäst inträtt i den förres ställe. Hyresvärden utför därför inte någon lägenhetsbesiktning i samband med överlåtelsen.

Tillträdande hyresgäst inträder från och med detta datum i avflyttande hyresgästens rättigheter och skyldigheter på grund av detta avtal.

Datum (ÅMMDD)	Datum (ÅMMDD)
Underskrift tillträdande hyresgäst	Underskrift avflyttande hyresgäst

Telge bostäder/Telge Hovsjö/Telge Fastigheter godkänner överlåtelse (OBS! ifylls av bolaget)

Godkänt överlåtelsedatum (ÅMMDD)	
Bolagets noteringar	
Ort, datum (ÅMMDD)	Godkännande